

Betreff: Festlegung der Verkehrswerte der Baugrundstücke gemäß Art. 4 der IMU-Verordnung, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 41 vom 02.10.2012 - Ergänzung des Ausschussbeschlusses Nr. 466 vom 16.10.2012

Oggetto: Determinazione del valore delle aree fabbricabili ai sensi dell'art. 4 del regolamento IMU, approvato con delibera consiliare n. 41 del 02.10.2012 - Integrazione della deliberazione della Giunta comunale n. 466 del 16.10.2012

Vorherige Gutachten im Sinne des Art. 16 des R.G. vom 23.10.1998 Nr. 10 über die Gemeindeordnung

Pareri preventivi ai sensi dell'art. 16 della L.R. 23.10.1998 n. 10 sull'ordinamento dei comuni

Buchhalterisches Gutachten

Parere contabile

Der Unterfertigte erteilt hiermit sein
zustimmendes Gutachten
hinsichtlich der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit der Beschlussvorlage und
bestätigt,
dass für die Ausgabenverpflichtung die erforderliche finanzielle Deckung gegeben ist.

Il sottoscritto esprime
parere favorevole
in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione e
attesta
che per l'impegno di spesa esiste la necessaria copertura finanziaria.

DER GEMEINDEBUCHHALTER / IL CONTABILE COMUNALE
fto. - gez. Monika Grumer

Fachliches Gutachten

Parere tecnico

Der Unterfertigte erteilt hiermit sein
zustimmendes Gutachten
hinsichtlich der fachlichen Ordnungsmäßigkeit der Beschlussvorlage.

Il sottoscritto esprime
parere favorevole
in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

DER GEMEINDESEKRETÄR / IL SEGRETARIO COMUNALE
fto. - gez. Bernhard Daum

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

LA GIUNTA COMUNALE

- Vorausgeschickt, dass mit Ausschussbeschluss Nr. 466 vom 16.10.2012 die Tabelle zur Festlegung des Verkehrswertes der Baugrundstücke ab 01.01.2012 genehmigt worden ist;
- Festgestellt, dass die Wohnbauzonen in der Tabelle des Verkehrswertes der Baugrund nicht angeführt worden sind;
- Festgestellt, dass notwendig ist die Wohnbauzone in der Tabelle der Verkehrswerte der Baugrundstücke zu ergänzen;
- Nach Einsichtnahme in das Legislativdekret vom 30.12.1992, Nr. 504;
- Nach Einsichtnahme in den Gemeinderatsbeschluss Nr. 41 vom 02.10.2012 mit welchem die IMU-Verordnung genehmigt wurde;
- Nach Einsichtnahme in den Art. 4 der IMU-Verordnung;

- Accertato che con deliberazione della Giunta comunale n. 466 del 16.10.2012 è stata approvata la tabella per la determinazione del valore delle aree fabbricabili dal 01.01.2012;
- Accertato che le zone residenziale non state citate nella tabella per la determinazione del valore delle aree fabbricabili;
- Accertato che è necessario di aggiungere le zone residenziali nella tabella per la determinazione del valore delle aree fabbricabili;
- Visto il decreto legislativo 30.12.1992, n. 504,;
- Visto la delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 02.10.2012, con la quale è stato approvato il regolamento IMU;
- Visto l'art. 4 del regolamento IMU

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Nach Übereinkunft die Wohnbauzonen in der Tabelle der Verkehrswerte der Baugrundstücke zu ergänzen; - Nach Einsichtnahme in die Schätzungen des Landesschätzamtes und der Freiberufler; - Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag 2012; - Nach Übereinkunft, gegenständlichen Beschluss für sofort vollstreckbar zu erklären; - Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten bezüglich der buchhalterischen und fachlichen Ordnungsmäßigkeit, welche im Sinne des Art. 16 des R.G. vom 23.10.1998 Nr. 10 abgegeben worden sind; - Nach Einsichtnahme in das R.G. vom 23.10.1998 Nr. 10 über die Gemeindeordnung, abgeändert mit R.G. vom 22.12.2004, Nr. 7; - Nach Einsichtnahme in den E.T der R.G. über die Ordnung der Gemeinden der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit D.P.Reg. vom 1. Februar 2005, Nr. 3/L; | <ul style="list-style-type: none"> - Convenuto di aggiungere le zone residenziali nella tabella per la determinazione del valore delle aree fabbricabili; - Visto le stime dell'ufficio stime provinciale e dei liberi professionisti; - Visto il bilancio di previsione 2012; - Convenuto di dichiarare immediatamente esecutiva la presente delibera; - Visti i pareri positivi relativi alla regolarità contabile e tecnico-amministrativa, espressi ai sensi dell'art. 16 della L.R. 23.10.1998, n. 10; - Visto la L.R. 23.10.1998 n. 10 sull'ordinamento dei comuni, modificato con L.R. 22.12.2004, n. 7; - Visto il T.U. delle LL.RR. sull'ordinamento dei comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con DPR. 1 febbraio 2005 n. 3/L; |
|--|--|

beschließt

einstimmig, ausgedrückt durch Handerheben

1. aus den in den Prämissen genannten Gründen die Wohnbauzonen in der Tabelle der Verkehrswerte der Baugrundstücke für die Anwendung der IMU zu ergänzen und die neue beiliegende Tabelle, welche wesentlicher Bestandteil dieses Beschlusses ist, zu genehmigen;
2. vorliegenden Beschluss im Sinne des Art. 54, Absatz 3 des R.G. vom 04.01.1993, Nr. 1, abgeändert mit Art. 17 des R.G. vom 22.12.2004 Nr. 7, aus den in den Prämissen genannten Gründen einstimmig für unverzüglich vollstreckbar zu erklären;
3. darauf hinzuweisen, dass im Sinne des Art. 79, Absatz 5, des D.P.Reg. vom 1. Februar 2005, Nr. 3/L, gegen den gegenständlichen Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung beim Gemeindefausschuss Einspruch erhoben werden kann; innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Aktes kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof – Autonome Sektion Bozen – Rekurs eingereicht werden;

delibera

ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano

1. di aggiungere per i motivi esposti in premessa le zone residenziali nella tabella per la determinazione del valore delle aree fabbricabili, per l'applicazione dell'IMU, e di approvare la nuova tabella allegata, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di dichiarare, per i motivi esposti in premessa, la presente delibera ad unanimità dei voti immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 54, comma 3, della L.R. 04.01.1993, n. 1, modificato con art. 17, L.R. 22.12.2004 n. 7;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPR. del 1 febbraio 2005, n. 3/L, durante il periodo di pubblicazione avverso la presente delibera può essere presentato reclamo alla Giunta comunale; entro 60 giorni dall'esecutività del presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione Autonoma di Bolzano;

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, confermato e sottoscritto.

Vorsitzender/Il Presidente
fto. - gez. Christoph MATZNELLER

Der Sekretär/Il segretario
fto. - gez. Bernhard DAUM

Für die Übereinstimmung der Abschrift mit
der Urschrift, auf stempelfreiem Papier für
Verwaltungszwecke.

Per copia conforme all'originale, rilasciata
in carta libera per uso amministrativo.

DER SEKRETÄR / IL SEGRETARIO

Bernhard Daum

Vorliegender Beschluss wurde an der
Amtstafel und auf der Internetseite dieser
Gemeinde vom

Certificato che la presente deliberazione é
stata pubblicata all'albo pretorio e sul sito
internet del Comune a partire dal giorno

23.11.2012

für 10 aufeinanderfolgende Tage per 10 giorni consecutivi.
veröffentlicht.

DER SEKRETÄR / IL SEGRETARIO
fto. - gez. Bernhard DAUM
