

GEMEINDE ALDEIN

39040 Aldein, Dorf 11

Autonome Provinz Bozen-Südtirol

COMUNE DI ALDINO

39040 Aldino, Via del Paese 11

Provincia Aut. di Bolzano-Alto Adige

An die Gemeinde
ALDEINStempelmarke zu 16,00 Euro
anbringen

Datum Stempelmarke:

.....
„Identificativo“ - Nummernkodex (14 Ziffern):
.....**G E S U C H****um die Zuweisung einer Fläche für den geförderten Wohnbau Landesgesetz Nr. 13 vom 17.12.1998 i.g.F.** Erweiterungszone C2 "Waldheimweg 2" Erweiterungszone C3 "Oberradein" Reihnhaus Reihnhaus Etagenwohnung Etagenwohnung**Gemäß den geltenden Gesetzesbestimmungen über die Selbsterklärungen erklärt der/die Gesuchsteller/in Folgendes:** GENOSSENSCHAFT EINZELANTRAGSTELLERNAME DER
GENOSSEN-
SCHAFT

.....

SITZ

.....

NAME DES
PRÄSIDENTEN

.....

A) GESUCHSTELLER/IN

Nachname

Name

geboren am

in

Steuernummer

Wohnsitz in der Gemeinde

Postleitzahl

Fraktion

Straße

Nr.

Telefon privat/Handy:

 Nicht-EU-Staatsbürgerschaft→ falls zutreffend, Arbeitstätigkeit in Südtirol: mindestens 3 Jahre in den letzten 5 Jahren

Beruf:

 lohnabhängig selbstständig Rentner/Rentnerin

Art der Tätigkeit:

Zivilstand

 ledig getrennt geschieden verwitwet verheiratet in Gütergemeinschaft verheiratet in Gütertrennung in eheähnlicher Beziehung lebend seit

(* siehe Note Buchstabe B)

Eigentumsverhältnisse an der förderungsgegenständlichen Fläche und der darauf zu errichtenden Wohnung

alleiniges Eigentum

Eigentum beider Ehegatten/in eheähnlicher Beziehung lebenden Personen

B) EHEGATTE/IN (*) BZW. IN EHEÄHNLICHER BEZIEHUNG LEBENDE PERSON (**)

Gesuchsteller/in ist EINZELPERSON → *weiter zu Buchstabe C)*

(*) Im Sinne der geltenden Bestimmungen (Gesetz vom 20.05.2016, Nr. 76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze" i.g.F.) versteht sich für die Zwecke des vorliegenden Antragsformulars jeder Verweis auf den/die Ehegatten/in bzw. auf dessen/deren Eltern bzw. Geschwister gleichzeitig auch als Verweis auf den jeweiligen Partner der zivilrechtlich anerkannten Partnerschaft bzw. auf dessen Eltern bzw. Geschwister.

(**) Es gelten als in eheähnlicher Beziehung lebend:

- zwei Personen, die gemeinsame Kinder haben, wenn sie in einer gemeinsamen Wohnung wohnen (derselbe Wohnsitz) oder wenn sie erklären, die Wohnung, welche Gegenstand der Förderung ist, gemeinsam bewohnen zu wollen;
- zwei Personen, die nicht durch Verwandtschaft, Schwägerschaft, Adoption, Ehe oder zivilrechtlich anerkannte Partnerschaft gebunden sind und die seit mindestens zwei Jahren in einer gemeinsamen Wohnung wohnen (derselbe Wohnsitz);
- zwei Personen, die, obwohl sie nicht in einer gemeinsamen Wohnung wohnen, gemeinsame minderjährige Kinder haben und nicht nachweisen, dass das familiäre Verhältnis aufgelöst wurde.

| | | | |
|---|---|---|--|
| Nachname | Name | geboren am | |
| in | Steuernummer | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> gleicher Wohnsitz wie der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin seit | | | |
| <input type="checkbox"/> anderer Wohnsitz: Gemeinde | | Postleitzahl | |
| Fraktion | Straße | Nr. | |
| Telefon privat/Handy: | | | |
| <input type="checkbox"/> Nicht-EU-Staatsbürgerschaft | → falls zutreffend, <input type="checkbox"/> Arbeitstätigkeit in Südtirol: mindestens 3 Jahre in den letzten 5 Jahren | | |
| Beruf: | <input type="checkbox"/> lohnabhängig | <input type="checkbox"/> selbstständig | <input type="checkbox"/> Rentner/Rentnerin |
| Art der Tätigkeit: | | | |
| Zivilstand | <input type="checkbox"/> ledig | <input type="checkbox"/> verheiratet | <input type="checkbox"/> verwitwet |
| | <input type="checkbox"/> getrennt | <input type="checkbox"/> geschieden | |

C1) DAUER DES MELDEAMTLICHEN WOHNSESITZES/ARBEITSPLATZES IN DER PROVINZ BOZEN

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin hat die Ansässigkeit in der Provinz Bozen seit

Geburt oder seit

in der Gemeinde von bis

in der Gemeinde von bis

in der Gemeinde von bis

in der Gemeinde von bis

in der Gemeinde von bis

in der Gemeinde von bis

in der Gemeinde von bis

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin hat zwar nicht den fünfjährigen Wohnsitz, dafür aber den Arbeitsplatz in der Provinz Bozen seit . (in diesem Fall ist auch Buchstabe C2, Ziffer I., auszufüllen)

Im Falle von Miteigentum der in eheähnlicher Beziehung lebenden Person:

Die in eheähnlicher Beziehung lebende Person hat die Ansässigkeit in der Provinz Bozen seit

Geburt oder seit

| | | |
|-----------------|-----|-----|
| in der Gemeinde | von | bis |
| in der Gemeinde | von | bis |
| in der Gemeinde | von | bis |
| in der Gemeinde | von | bis |
| in der Gemeinde | von | bis |
| in der Gemeinde | von | bis |
| in der Gemeinde | von | bis |

Die in eheähnlicher Beziehung lebende Person hat zwar nicht den fünfjährigen Wohnsitz, dafür aber den Arbeitsplatz in der Provinz Bozen seit . (in diesem Fall ist auch Buchstabe C2, Ziffer II., auszufüllen)

C2) DAUER DES ARBEITSPLATZES IN DER PROVINZ BOZEN

I.) Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin hat den Arbeitsplatz in der Provinz Bozen:

| von | bis | ARBEITSORT IN DER GEMEINDE | FIRMENBEZEICHNUNG UND FIRMENSITZ |
|-----|-----|----------------------------|----------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

II.) Die in eheähnlicher Beziehung lebende Person hat den Arbeitsplatz in der Provinz Bozen:

| von | bis | ARBEITSORT IN DER GEMEINDE | FIRMENBEZEICHNUNG UND FIRMENSITZ |
|-----|-----|----------------------------|----------------------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

D1) MELDEAMTLICHER FAMILIENBOGEN DES GESUCHSTELLERS/DER GESUCHSTELLERIN

Folgende Personen wohnen mit dem Gesuchsteller/mit der Gesuchstellerin in derselben Wohnung:

| VERWANDTSCHAFTS-GRAD | NACHNAME UND NAME | GEBURTSORT | GEBURTSDATUM | ZIVILSTAND | BERUF |
|----------------------|-------------------|------------|--------------|------------|-------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Eventuelle Kinder die nicht mit dem Gesuchsteller/der Gesuchstellerin zusammen wohnen:

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

D2) MELDEAMTLICHER FAMILIENBOGEN DES EHEGATTEN/DER EHEGATTIN BZW. DER IN EHEÄHNLICHER BEZIEHUNG LEBENDEN PERSON (*) (nur falls nicht mit dem Gesuchsteller zusammenlebend)**Anschrift:**

Gemeinde

Straße

Nr.

| VERWANDTSCHAFTS-GRAD | NACHNAME UND NAME | GEBURTSORT | GEBURTSDATUM | ZIVILSTAND | BERUF |
|----------------------|-------------------|------------|--------------|------------|-------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Eventuelle Kinder die nicht mit dem Ehegatten/der Ehegattin bzw. der in eheähnlicher Beziehung lebenden Person zusammen wohnen:

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

(* siehe oben Fußnote Buchstabe B)

E) ERMITTLUNG DER WIRTSCHAFTLICHEN VERHÄLTNISSE DER ZU FÖRDERNDEN FAMILIENGEMEINSCHAFT

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin bestätigt, dass die nachstehend angegebenen Familienmitglieder in der zu fördernden Wohnung wohnen werden:

(Als Nr. 1 ist der Name des Gesuchstellers/der Gesuchstellerin selbst anzuführen)

| | VOR – UND NACHNAME | GEBURTSDATUM | STEUERNUMMER |
|----|--------------------|--------------|--------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |
| 5. | | | |
| 6. | | | |
| 7. | | | |
| 8. | | | |

Volljährige Kinder zählen nur bis zur Vollendung des 25. Lebensjahres und nur wenn sie laut letzter berücksichtigter EEVE steuerrechtlich zu Lasten waren, zur Familiengemeinschaft.

Der/die Gesuchsteller/in bestätigt, dass er/sie die EEVE-Erklärung der letzten 2 Bezugsjahre abgegeben hat. Er bestätigt weiters, dass für alle Familienmitglieder die EEVE-Erklärungen der letzten 2 Bezugsjahre abgegeben wurden. Er/Sie gibt sein Einverständnis dafür und erklärt über jenes der Mitglieder der Familiengemeinschaft zu verfügen, dass die entsprechenden, in der EEVE-Datenbank gespeicherten Erklärungen, für dieses Ansuchen verwendet werden dürfen.

(I.S. des Art. 8/bis des Dekrets des Landeshauptmanns vom 15. Juli 1999 Nr. 42 wird darauf hingewiesen, dass zur Ermittlung des FWL die durchschnittliche wirtschaftliche Leistungsfähigkeit („DWL“) der Familiengemeinschaft der letzten beiden Jahre vor dem der Gesuchseinreichung zu berücksichtigen sind, wenn das Gesuch nach dem 30. Juni eingereicht wird und des vor- und drittletzten Jahres vor dem der Gesuchseinreichung, wenn das Gesuch bis zum 30. Juni eingereicht wird.)

Zusätzliche Angaben für die Feststellung der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit:

Der/die Gesuchsteller/in lebt allein

(Anzukreuzen, wenn der Gesuchsteller als Einzelperson ansucht und er zum Zeitpunkt der Gesuchseinreichung bereits alleine lebt und seine Spesen mit niemand anderem teilt)

Familiengemeinschaft mit minderjährigen Kindern; die Eltern (oder der alleinerziehende Elternteil) haben gearbeitet und ein Einkommen von mindestens 10.000,00 Euro in der letzten EEVE erzielt

(Anzukreuzen, wenn sich in der Familie ein oder mehr minderjährige Kinder befinden und beide Eltern bzw. ein Elternteil und dessen Ehegatte oder in eheähnlicher Beziehung lebende Partner, oder bei alleinerziehenden Eltern, der alleinige Elternteil, im letzten Jahr des berücksichtigten Einkommens eine unselbstständige oder selbstständige Arbeitstätigkeit bzw. Unternehmenstätigkeit ausgeübt haben und ein jeder ein für die letzte berücksichtigte EEVE relevantes Bruttoeinkommen von mindestens 10.000,00 Euro erzielt hat)

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin verpflichtet sich, die seit mindestens 2 Jahren zusammenlebenden, oben angeführten Eltern bzw. Geschwister mit Invalidität in die geförderte Wohnung aufzunehmen

(Die Eltern gelten als Familienmitglieder, wenn sie seit mindestens 2 Jahren mit dem Gesuchsteller zusammenleben (derselbe Wohnsitz) und der Gesuchsteller sich verpflichtet, sie in die geförderte Wohnung aufzunehmen. Dasselbe gilt für Geschwister mit einer Invalidität von mindestens 74%).

F) BESETZUNG DER ZU FÖRDERNDEN WOHNUNG

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin wird ALLEINE in der zu fördernden Wohnung wohnen → **weiter zu Buchstabe G)**

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin wird mit den in Buchstabe E) angegebenen Familienmitgliedern in der zu fördernden Wohnung wohnen → **weiter zu Buchstabe G)**

Die zu fördernde Wohnung wird außer vom Gesuchsteller/von der Gesuchstellerin und den in Buchstabe E) angegebenen Familienmitgliedern auch von folgenden Verwandten/Verschwägerten innerhalb des 3. Verwandtschaftsgrades bewohnt werden (Begründung angeben):

| VERWANDTSCHAFTS-GRAD | NACHNAME UND NAME | GEBURTSDATUM |
|----------------------|-------------------|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Begründung für die Aufnahme der zusätzlichen Person/Personen: *(Für die eigenen Kinder ist keine Begründung notwendig)*

G) IMMOBILIEN (GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE) DES GESUCHSTELLERS/DER GESUCHSTELLERIN

| ART DES RECHTES Eigentum, Eigentum aus Beteiligung an einer Gesellschaft (Quote), Mitbesitz, Fruchtgenussrecht, Gebrauchsrecht, Wohnrecht usw. | BESCHREIBUNG DER NUTZUNG z.B. Wohnung, Gebäude im Rohbau oder unbewohnbar, Garage, Gastbetrieb, Bar, Restaurant, Geschäft, Werkstatt, Baugrund, Art der Kulturgüter, usw. | TECHNISCHE DATEN - Bauparzelle oder Grundparzelle (B.p. oder G.p.) - Materieller Anteil (m.A.) - Einlagezahl (E.ZI.) - Katastralgemeinde (K.G.) - m ² und Baujahr - Baufortschritt oder Unbewohnbarkeits-erklärung der Gemeinde | VERÄUSSERT (d. h. verkauft, verschenkt, abgetreten) |
|--|---|---|---|
| | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin hat KEINEN Immobilienbesitz und auch keinen Besitz/Mitbesitz an Wohnungen in den letzten 5 Jahren veräußert

H) IMMOBILIEN (GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE) DES EHEGATTEN/DER EHEGATTIN ODER DER IN EHEÄHNLICHER BEZIEHUNG LEBENDEN PERSON

Der Ehegatte/die Ehegattin oder die in eheähnlicher Beziehung lebende Person verfügt NICHT über eines der in der Tabelle angeführten Rechte und hat auch nicht ein solches Recht in den letzten 5 Jahren veräußert
 → weiter zu Buchstabe I)

| ART DES RECHTES Eigentum, Eigentum aus Beteiligung an einer Gesellschaft (Quote), Mitbesitz, Fruchtgenussrecht, Gebrauchsrecht, Wohnrecht usw. | BESCHREIBUNG DER NUTZUNG z.B. Wohnung, Gebäude im Rohbau oder unbewohnbar, Garage, Gastbetrieb, Bar, Restaurant, Geschäft, Werkstatt, Baugrund, Art der Kulturgüter, usw. | TECHNISCHE DATEN - Bauparzelle oder Grundparzelle (B.p. oder G.p.) - Materieller Anteil (m.A.) - Einlagezahl (E.ZI.) - Katastralgemeinde (K.G.) - m ² und Baujahr - Baufortschritt oder Unbewohnbarkeits-erklärung der Gemeinde | VERÄUSSERT (d. h. verkauft, verschenkt, abgetreten) |
|--|---|---|---|
| | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |

I) IMMOBILIEN (GEBÄUDE UND GRUNDSTÜCKE) DER EIGENEN KINDER

Die Kinder verfügen NICHT über eines der in der Tabelle angeführten Rechte und haben auch nicht ein solches Recht in den letzten 5 Jahren veräußert → **weiter zu Buchstabe J)**

| NAME DES KINDES (Nachname und Name) | ART DES RECHTES Eigentum, Eigentum aus Beteiligung an einer Gesellschaft (Quote), Mitbesitz, Fruchtgenussrecht, Gebrauchsrecht, Wohnrecht usw. | BESCHREIBUNG DER NUTZUNG z.B. Wohnung, Gebäude im Rohbau oder unbewohnbar, Garage, Gastbetrieb, Bar, Restaurant, Geschäft, Werkstatt, Baugrund, Art der Kulturgüter, usw. | TECHNISCHE DATEN Bauparzelle oder Grundparzelle (B.p. oder G.p.) Materieller Anteil (m.A.) Einlagezahl (E.ZI.) Katastralgemeinde (K.G.) m ² und Baujahr Baufortschritt oder Unbewohnbarkeitserklärung der Gemeinde | VERÄUSSERT (d. h. verkauft, verschenkt, abgetreten) |
|--|---|--|---|--|
| | | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| | | | | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |

J) ZUSÄTZLICHE PUNKTE FÜR: EHESCHLIEßUNG, WOHSITUATION, INVALIDITÄT, ZWANGSRÄUMUNG

Eheschließung / Eingetragene Partnerschaft in den letzten 3 Jahren
Datum der Eheschließung / Datum Erklärung vor dem Standesbeamten am _____ in _____

Wohnsituation
Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin bewohnt mit seiner/ihrer Familie,
 eine für unbewohnbar erklärte Wohnung
 eine überfüllte Wohnung mit Nettogröße _____ m²
Anzahl der zusammenlebenden Personen _____ seit _____

Invalidität
 Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin hat eine dauerhafte, von der „Ärztelommission zur Anerkennung der Zivilinvalidität“ bescheinigte Invalidität
 Der Ehegatte/die Ehegattin oder die in eheähnlicher Beziehung lebende Person hat eine dauerhafte, von der „Ärztelommission zur Anerkennung der Zivilinvalidität“ bescheinigte Invalidität
 Ein Familienmitglied das mit dem/der Gesuchsteller/in zusammenlebt und steuerrechtlich zu Lasten ist, hat eine dauerhafte, von der „Ärztelommission zur Anerkennung der Zivilinvalidität“ bescheinigte Invalidität

Zwangsräumung
 Sofern sie nicht wegen Nichterfüllung der Vertragspflichten oder wegen Sittenwidrigkeit erfolgt
 Widerruf der Dienstwohnung (mindestens für 10 Jahre besetzt)

K) WOHNUNGSVERMÖGEN DER ELTERN

Ursprüngliche Familie des Gesuchstellers/der Gesuchstellerin:

Vater

Nachname und Name

geboren am

verstorben

Liegenschaftsbesitz ja nein

Wohnungen in den letzten 5 Jahren veräußert ja nein

Mutter

Nachname und Name

geboren am

verstorben

Liegenschaftsbesitz ja nein

Wohnungen in den letzten 5 Jahren veräußert ja nein

Geschwister

1.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

2.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

3.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

4.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

5.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

6.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

7.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

WOHNUNGSVERMÖGEN DER SCHWIEGERELTERN ODER DER ELTERN DER IN EHEÄHNLICHER BEZIEHUNG LEBENDEN PERSON

Ursprüngliche Familie des Ehegatten/der Ehegattin oder der in eheähnlicher Beziehung lebenden Person:

Vater

Nachname und Name

geboren am

verstorben

Liegenschaftsbesitz ja nein

Wohnungen in den letzten 5 Jahren veräußert ja nein

Mutter

Nachname und Name

geboren am

verstorben

Liegenschaftsbesitz ja nein

Wohnungen in den letzten 5 Jahren veräußert ja nein

Geschwister

1.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

2.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

3.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

4.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

5.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

6.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

7.) Nachname und Name

geboren am

verstorben

IMMOBILIARVERMÖGEN DER ELTERN/SCHWIEGERELTERN ODER DER ELTERN DER IN EHEÄHNLICHER BEZIEHUNG LEBENDEN PERSON BZW. DER PERSONENGESELLSCHAFTEN ODER GMBH'S AN DENEN DIESE PERSONEN EINE KAPITALBETEILIGUNG HABEN:

Es sind alle leicht erreichbaren, sowie auch in den letzten 5 Jahren veräußerten Wohnungen anzugeben!

(als leicht erreichbar gelten alle Wohnungen, die sich innerhalb 40 km vom Wohnsitz oder Arbeitsplatz des Gesuchstellers/der Gesuchstellerin befinden, auch wenn diese außerhalb der Autonomen Provinz Bozen und im Ausland liegen. Falls sich die Wohnungen bzw. der Arbeitsplatz oder Wohnort über 1000 Meter ü.d.M. befinden, sind diese nur anzugeben, wenn sie innerhalb von 30 km liegen)

KEIN IMMOBILIARVERMÖGEN

NUR WOHNUNGSVERMÖGEN, WELCHES NICHT LEICHT ERREICHBAR IST

| NACHNAME UND NAME (Name der Gesellschaft) des Eigentümers, Miteigentümers, Fruchtnießers, Gebrauchs- oder Wohnrechtinhabers | GENAUE ADRESSE mit Angabe der Einlagezahl, der Bauparzelle, des materiellen Anteils, der Grundparzelle und der Katastralgemeinde | ART DES RECHTES Eigentum, Eigentum aus Beteiligung an einer Gesellschaft (Quote), Miteigentum, Fruchtgenussrecht, Gebrauchsrecht, Wohnrecht usw. | BESCHREIBUNG DER NUTZUNG z.B. Wohnung mit Zubehörfächen, Wohnung im Rohbau oder unbewohnbar | TECHNISCHE DATEN (mit Angabe von Größe und Baujahr): - bei Wohnungen: Nettoflächen und Datum, Benützungsgenehmigung (bzw. Alter) - bei Wohnungen im Rohbau oder für unbewohnbar erklärt: Erklärung Baufortschritt bzw. Unbewohnbarkeitserklärung | | | VERÄUSSERT (d. h. verkauft, verschenkt, abgetreten) |
|---|---|--|--|--|----------------|--|--|
| | | | | Beschreibung | Nettoflächen | Benützungsgenehmigung oder Alter des Gebäudes | |
| | | | Wohnung | Wohnung | m ² | Jahr | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| | | | | Keller | m ² | | |
| | | | | Garage | m ² | | |
| | | | | Dachboden | m ² | | |
| | | | | Balkon | m ² | | |
| | | | | | m ² | | |
| | | | | | | | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| | | | | | | | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |

(Fortsetzung)

| NACHNAME UND NAME (Name der Gesellschaft) des Eigentümers, Miteigentümers, Fruchtnießers, Gebrauchs- oder Wohnrechtinhabers | GENAUE ADRESSE mit Angabe der Einlagezahl, der Bauparzelle, des materiellen Anteils, der Grundparzelle und der Katastralgemeinde | ART DES RECHTES Eigentum, Eigentum aus Beteiligung an einer Gesellschaft (Quote), Miteigentum, Fruchtgenussrecht, Gebrauchsrecht, Wohnrecht usw. | BESCHREIBUNG DER NUTZUNG z.B. Wohnung mit Zubehörfächen, Wohnung im Rohbau oder unbewohnbar | TECHNISCHE DATEN (mit Angabe von Größe und Baujahr): - bei Wohnungen: Nettoflächen und Datum, Benutzungsgenehmigung (bzw. Alter) - bei Wohnungen im Rohbau oder für unbewohnbar erklärt: Erklärung Baufortschritt bzw. Unbewohnbarkeitserklärung | | | VERÄUSSERT (d. h. verkauft, verschenkt, abgetreten) | |
|---|--|---|--|---|--------------|--|---|------|
| | | | Wohnung | Beschreibung | Nettoflächen | Benutzungsgenehmigung oder Alter des Gebäudes | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | |
| | | | | Wohnung | | m ² | | Jahr |
| | | | | Keller | | m ² | | |
| | | | | Garage | | m ² | | |
| | | | | Dachboden | | m ² | | |
| | | | | Balkon | | m ² | | |
| | | | | | | | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | |
| | | | | | | | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | |
| | | | | | | | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | |

M) BEREITS EINGEREICHTES GESUCH UM GRUNDZUWEISUNG

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin bzw. der Ehegatte/die Ehegattin oder die in eheähnlicher Beziehung lebende Person hat/haben bereits in einer anderen Gemeinde ein Gesuch um Grundzuweisung eingereicht.

NEIN

JA Gesuch Nr.:

Gemeinde:

N) ANGABEN ZU BEITRÄGEN FÜR DEN BAU, DEN KAUF ODER DIE WIEDERGEWINNUNG EINER WOHNUNG

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin bzw. der Ehegatte/die Ehegattin oder die in eheähnlicher Beziehung lebende Person hat/haben bereits eine Wohnbauförderung des Landes erhalten oder übernommen.

NEIN

JA Gesuch Nr.:

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin bzw. der Ehegatte/die Ehegattin oder die in eheähnlicher Beziehung lebende Person hat/haben bereits eine Wohnbauförderung des Landes erhalten und hat auf diese mit Wirkung vom Tag der Gewährung derselben verzichtet und alle erhaltenen Beträge einschließlich der gesetzlichen Zinsen, berechnet vom Tag der Auszahlung, zurückbezahlt.

NEIN

JA

O) ANGABEN ZUR GEPLANTEN WOHNUNGSGRÖSSE

Der Gesuchsteller/die Gesuchstellerin erklärt, dass er eine Wohnung, die die Merkmale von Volkswohnungen besitzt, errichten wird. Die Wohnung wird eine Fläche von ca. m² Nettofläche (m² Bruttofläche) aufweisen. Die Kosten für den Erwerb des Grundes, die Erschließung und den Bau belaufen sich insgesamt auf ca. Euro.

E-MAIL-ADRESSE (ODER PEC-ADRESSE)

Der/die Gesuchsteller/in erklärt, dass die Kommunikation in Bezug auf dieses Verwaltungsverfahren ausschließlich über die angeführte E-Mail-Adresse (oder PEC-Adresse) erfolgen soll und diese während der Dauer des Verwaltungsverfahrens aktiv bleibt bzw. eine eventuelle Änderung der Adresse rechtzeitig mitgeteilt wird.

E-Mail-Adresse (oder PEC-Adresse):

Wahl der Sprache des Schriftverkehrs

Deutsch

Italienisch

Mitteilung gemäß Datenschutzgesetz (L. D. Nr. 196/2003)

Rechtsinhaber der Daten ist die Gemeinde ALDEIN. Die übermittelten Daten werden von der Gemeinde ALDEIN, auch in elektronischer Form, für die Erfordernisse des Landesgesetzes Nr.13/1998 verarbeitet. Verantwortlich für die Verarbeitung ist Gemeindesekretär Stefan Raffener. **Die Daten müssen bereitgestellt werden, um die angeforderten Verwaltungsaufgaben abwickeln zu können.** Bei Verweigerung der erforderlichen Daten kann dieser Antrag nicht bearbeitet werden. Der/die Gesuchsteller/in erhält auf Anfrage gemäß Artikel 7-10 des L.D. Nr. 196/2003 Zugang zu seinen/ihren Daten, Auszüge und Auskunft darüber und kann deren Aktualisierung, Löschung, Anonymisierung oder Sperrung, sofern die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen, verlangen.

Unwahre oder unvollständige Erklärungen

Mit der Unterschrift des Fragebogens nehme ich zur Kenntnis, dass ich im Falle unwahrer oder unvollständiger Erklärungen laut Artikel 76 des D.P.R. Nr. 445 vom 28. Dezember 2000 strafrechtlich verfolgbar bin, und dass die aufgrund der unwahren Angaben eventuell erhaltenen Förderungen widerrufen werden.

Das Amt wird stichprobenartige Kontrollen über den Wahrheitsgehalt der abgegebenen Erklärungen durchführen (Art. 5, L.G. Nr. 17/1993).

Stichprobenartige Kontrollen

Um die Einhaltung der Verpflichtungen, die mit der Zuweisung einer Fläche für den geförderten Wohnbau verbunden sind kontrollieren zu können, ermächtigt der/die Gesuchsteller/in die Gemeinde ALDEIN und die Autonome Provinz Bozen, die mit der Sozialbindung zu belastenden Liegenschaften von Personen seines/ihrer Vertrauens überprüfen zu lassen. Der/die Förderungsempfänger/in muss auf Anfrage die dazu notwendigen Mittel bereitstellen, wobei allfällige Kosten von der Gemeinde ALDEIN bzw. der Autonomen Provinz Bozen übernommen werden.

Ort

Datum/...../.....

.....
Unterschrift des Gesuchstellers/der Gesuchstellerin

.....
**Unterschrift des Ehegatten/der Ehegattin bzw. der
in eheähnlicher Beziehung lebenden Person**

Bemerkungen:

Dem Gesuch beizulegende Dokumente:

Allgemeine Unterlagen

Fotokopie des Personalausweises des Gesuchstellers/der Gesuchstellerin
Fotokopie des Personalausweises des Ehegatten/der Ehegattin bzw. der in eheähnlicher Beziehung lebenden Person
Ersatzerklärung Alleinerzieher/in
Trennungs- und/oder Scheidungsurteil (Fotokopie)
Befund des Ärztekollegiums bei Invalidität (Fotokopie)
Unbewohnbarkeitserklärung
Erklärung der Gemeinde oder eines Technikers über die Überfüllung der Wohnung und Dauer der Besetzung derselben
Dokumentation betreffend die allfällige Enteignung oder der einvernehmlichen Abtretung der Wohnung an die enteignende Körperschaft
Dokumentation betreffend die allfällige Zwangsräumung der Wohnung (Bestätigung der Aufkündigung wegen Vertragsablaufes bzw. Bestätigung der Aufforderung zur Räumung)
Dokumentation betreffend den allfälligen Widerruf von Dienstwohnungen
EEVE – Erklärungen aller Familienmitglieder der letzten beiden Bezugsjahre

Dem Gesuch beizulegende Dokumente im Falle von Eigentum oder Miteigentum an Bauparzellen oder Grundparzellen bzw. Veräußerungen derselben in den letzten 5 Jahren nur falls Eigentum außerhalb der Provinz Bozen:

Liegenschaftsverzeichnis (Besitzbogen) bzw. Katasterauszug
vidimierter Grundriss der Wohnung
Benützungsgenehmigung (Bewohnbarkeitserklärung) oder Erklärung der Gemeinde über das Alter des Gebäudes bzw. Eigenerklärung bezüglich des Alters der Wohnung

Dem Gesuch beizulegende Dokumente im Falle der Abtretung einer Wohnung in den letzten 5 Jahren vor gegenständlicher Gesuchseinreichung

Verkaufsvertrag (Fotokopie)

In dieser Liste sind die Unterlagen die bereits bei einer öffentlichen Verwaltung aufliegen und die laut Artikel 15 des Gesetzes vom 12. November 2011, Nr. 183, von Amts wegen angefordert werden können, nicht angeführt.